Szomolya Község Önkormányzata

3411 Szomolya, Szabadság tér 1.
Tel: 49/526-000, Fax. 49/426-000
Email: pmhszomolya@t-online.hu
Üsz: SZO/126-4/2026.

Szomolya Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

JEGYZŐKÖNYVE

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve 2026. június 25. napi üléséről

(rendes ülés)

Nyílt ülés

Tartalom:

Jegyzőkönyv 1 db

Meghívó 1 db

Határozat

Rendelet: -

Jelenléti ív 1 db

Időpont: 2026. június 25.

Helyszín. Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal 3411 Szomolya, Szabadság tér 1. Tanácsterem

Meghívottak:

Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester

Daragó László képviselő

Kaló Imre képviselő

Dr. Molnár István képviselő

Magyar Péter képviselő

Simonné Hadi Mónika képviselő

Jelen vannak:

Jurecska Györgyné polgármester

Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester

Daragó László képviselő

Kaló Imre képviselő

Dr. Molnár István képviselő

Magyar Péter képviselő

Simonné Hadi Mónika képviselő

JEGYZŐKÖNYV

Jurecska Györgyné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete június havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a testület teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes. Az ülés jegyzőkönyve vezetésére felkérem Kövecses Zsolt jegyzőt. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Daragó László képviselőt és Simonné Hadi Mónika képviselőt. Megkérdezem a jegyzőkönyv hitelesítésével kapcsolatosan a felkérést a képviselők elfogadják-e?

Daragó László: Igen.

Simonné Hadi Mónika: Igen.

Kérem a jegyzőkönyv hitelesítők személyét és az elektronikusan kiküldött napirendi pontokat elfogadni szíveskedjetek.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2026 (VI.25.) határozata

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása, jegyzőkönyv hitelesítők személyének elfogadása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026 június 25. napi testületi ülés napirendi pontjait és a jegyzőkönyvhitelesítők személyét lefogadja.

(Napirendi pontokat lásd: Meghívóban)

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

1. napirendi pont.

Tárgy: Lakatos Anett szomolyai lakos beadványa, önkormányzati lakás ideiglenes bérbeadására.

Jurecska Györgyné polgármester: Lakatos Anett szomolyai lakos írásbeli kérelemmel fordult a Polgármesterhez 2026. május 16.-án kelt levelében. (Beadvány mellékletekhez csatolva.) Mint ismeretes, 2025. december hónapban Radnóti út 18. szám alatt található ház leégett, amelyben laktak. Itt a lakosok albérletben laknak. Lakhatásuk másik albérletben oldódott meg. Szomolya, Kossuth úton. A probléma ott adódik, hogy az ingatlan tulajdonosa az albérletet értékesíteni szeretné. A lakos levelében említi, hogy tudomása szerint az önkormányzat rendelkezik olyan ingatlanokkal, amelyek jelenleg nem állnak használatban. Kéri, hogy lakhatás céljából 6 hónap időtartamra egy ingatlant ajánljunk fel családja számára. Négy gyermeke van.

Úgy döntöttem, hogy a kérelmet testületi ülésen beszéljük meg.

Kaló Imre képviselő: Van üres ingatlanunk?

Jurecska Györgyné polgármester: Üres, lakhatás céljaira megfelelő ingatlanunk nincs. Ahol lehetséges lakás, van fűtés is, például télen, ott laknak is. Ilyen például a háziorvos szolgálati lakása. A vendégházunkat bérlik, a fogorvos heti egy alkalommal ott szokott aludni, mivel Kunhegyesről jár be. A többi önkormányzati ingatlan raktár, közművelődés, egészségügyi, köznevelési célokat szolgál. Az önkormányzatnak üres, funkció nélküli ingatlana nincs. A családnak egyébként van rokonsága Szomolyán. Nem tudunk hat hónap időtartamra lakhatás céljából ingatlant felajánlani. Van-e egyéb észrevétel kérdés. Amennyiben nincs kérem szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 22/2026. (VI.25) határozata

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozata Lakatos Anett kérelme alapján önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadás elutasításáról.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Lakatos Anett szomolyai lakos kérelmét, önkormányzati ingatlan bérlése ügyében, azt elutasítja a következő indokolással. Szomolya Község Önkormányzata polgármesteréhez 2026. június 16. napján érkezett beadvány Lakatos Anett szomolyai lakostól önkormányzati ingatlan bérbeadása ügyében. A polgármester a kérelemmel kapcsolatosan úgy döntött, hogy azt a képviselő-testület elé terjeszti a döntés céljából. Az önkormányzat testülete a kérelmet részletesen megtárgyalta és megállapította, hogy Szomolya Község Önkormányzata jelenleg nem rendelkezik olyan üres, funkció nélküli ingatlannal, amely bérbe adható lenne a kérelmező részére. A képviselő-testület döntése kizárólag az önkormányzat rendelkezésére álló lakásállomány hiányán alapul. Az önkormányzatnak jelenleg nincs olyan ingatlannal, amelyet a kérelmező részére bérleti jogviszony keretében biztosítani tudna, ezért a kérelem teljesítésére nincs lehetőség.
Határidő: Azonnal.
Felelős: Polgármester.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:
Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás: 0 fő.

2. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-Testülete határozata a TOP_Plusz-1.2.3.-21-BO1-2022-00006 kódszámú, Szomolya, Dózsa György utca, Alkotmány utca felújítás belterületi csapadékvíz elvezetés című pályázattal kapcsolatos pénzmaradvány felhasználásáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Mint ahogyan arról már beszéltem megmaradt a TOP_Plusz-.2.3-21-BO1-2022-00006 azonosító számú, Szomolya, Dózsa György út útfelújítás és belterületi csapadékvíz elvezetés projektből, a menedzsment jelzése szerint 24,493.310 Ft összeg. Ebből levonódik, a tervezés díja, ami 365.643. Ft. Mint ismeretes a projekt az „állatorvosi ló" este. Elhúzódott a közbeszerzés. A kiválasztott kivitelező támogatási összegtől olcsóbb árajánlatot adott, rosszul teljesített és határidőn túl. Teljes összegű kötbér megfizetésére kötelezték. Végül is a Kincstár hozzájárulásával a megmaradt pénzt egyéb út felújtásra tudjuk fordítani. Ehhez viszont a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges. A terület, amit fel szeretnénk újítani, az az önkormányzati tulajdonú, Jókai út. Ez az út a pálázatok során nem került még felújításra. Az út a Deák Ferenc útba torkollik. A két utca találkozásánál a lefolyó csapadékvíz évek óta problémát okoz az ott lakók részére. Vélhetően a tervezés során ezt a problémát is ki lehetne küszöbölni.

Kaló Imre képviselő: Honnan maradt meg ez a pénz?

Jurecska Györgyné polgármester: Olcsóbb volt a vállalási összeg, az árajánlatban. Ezért is került kiválasztásra ez a vállalkozó. Ez olyankor fordulhat elő, ha pl van anyaga raktáron, azt nem kell beszereznie, vagy egyéb okok miatt. Erre a közbeszerzési szakértő akkor rá is kérdezett.

Dr. Molnár István képviselő: Egyet értek a felhasználással, a jelzett területen. Ez több utca vízelvezetését is megoldhatja egyúttal.

Jurecska Györgyné polgármester: Ha nincs egyéb kérdés, kérem szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2026 (VI.25.) határozata

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-Testülete határozata a TOP_Plusz-1.2.3.-21-BO1-2022-00006 kódszámú, Szomolya, Dózsa György utca, Alkotmány utca felújítás belterületi csapadékvíz elvezetés című pályázattal kapcsolatos pénzmaradvány felhasználásáról.

Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_Plusz-1.2.3-21-BO1-2022-00006 azonosítási számú, Szomolya, Dózsa György út és Alkotmány út felújítása című pályázatból származó maradvány összegből, 24.858.953. Ft-ból, önkormányzati tulajdonú Szomolya, Jókai út útfelújítását kívánja megvalósítani tervezést és a Magyar Államkincstár jóváhagyását követően.
Felelős: Polgármester.
Határidő: azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:
Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
tartózkodás: 0 fő.

3. napirendi pont:

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képvisel-testülete határozata az EBR 649794 azonosítószámú VIS MAIOR, partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatosan műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Az EBR 649794 azonosítószámú, VIS Maior partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatos műszaki ellenőrzésre árajánlatokat kértünk be. Árajánlatot adott:
ANSIN Agria Kft. Felsőtárkány: bruttó: 444.500. Ft. összegben.
Ladányi István egyéni vállalkozó Mátraballa: bruttó: 460.000. Ft összegben.
ÁTRIUM 97 Kft. Eger: bruttó 482.600. Ft összegben

A benyújtott árajánlatok időben érkeztek, érvényesek és összehasonlíthatóak. Mint látható a legjobb árajánlatot az ANSIN Agria Kft. 3321 Felsőtárkány, Hegyalja utca 26. adta. Kérem a műszaki ellenőr személya kiválasztásáról szavazni szíveskedjetek.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 24/2026 (VI.25.) határozata

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képvisel-testülete határozata az EBR 649794 azonosítószámú VIS MAIOR, partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatosan műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az EBR 649794 kódszámú, VIS MAIOR partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatosan a műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőrként kiválasztja:
ANSIN AGRIA Kft. 3324 Felsőtárkány, Hegyalja utca 26. az általa ajánlott: bruttó 444.500. Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos szerződés megkötésére, annak aláírására.
Felelős. Polgármester
Határidő: Azonnal.
7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbiak szerint:

Jurecska Györgyné polgármester. Igen.
Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester: Igen.
Daragó László képviselő. Igen.
Kaló Imre képviselő: Igen.
Magyar Péter képviselő: Igen.
Dr. Molnár István képviselő: Igen.
Simonné hadi Mónika képviselő: Igen.
A szavazati arányok az alábbiak szerint alakultak.
Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás. 0 fő.

4. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képvisel-testülete határozata az EBR 649794 azonosítószámú VIS MAIOR, partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatosan műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Az EBR 657 321 azonosítószámú, VIS Maior partfalveszély elhárítás Szomolya, Fenyves úton című pályázattal kapcsolatos műszaki ellenőrzésre árajánlatokat kértünk be. Árajánlatot adott:
ANSIN Agria Kft. Felsőtárkány: bruttó: 381.000. Ft. összegben.
Ladányi István egyéni vállalkozó Mátraballa: bruttó: 400.000. Ft összegben.
ÁTRIUM 97 Kft. Eger: bruttó 482.600. Ft összegben

A benyújtott árajánlatok időben érkeztek, érvényesek és összehasonlíthatóak. Mint látható a legjobb árajánlatot az ANSIN Agria Kft. 3321 Felsőtárkány, Hegyalja utca 26. adta. Kérem a műszaki ellenőr személya kiválasztásáról szavazni szíveskedjetek.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 25/2026 (VI.25.) határozata

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képvisel-testülete határozata az EBR 657 321 azonosítószámú VIS MAIOR, partfalveszély elhárítás Szomolya, Fenyves úton című pályázattal kapcsolatosan műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az EBR 649794 kódszámú, VIS MAIOR partfalveszély elhárítás Szomolya, Jókai úton című pályázattal kapcsolatosan a műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok közül, műszaki ellenőrként kiválasztja:
ANSIN AGRIA Kft. 3324 Felsőtárkány, Hegyalja utca 26. az általa ajánlott: bruttó 381.000. Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos szerződés megkötésére, annak aláírására.
Felelős. Polgármester
Határidő: Azonnal.
7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbiak szerint:

Jurecska Györgyné polgármester. Igen.
Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester: Igen.
Daragó László képviselő. Igen.
Kaló Imre képviselő: Igen.
Magyar Péter képviselő: Igen.
Dr. Molnár István képviselő: Igen.
Simonné hadi Mónika képviselő: Igen.
A szavazati arányok az alábbiak szerint alakultak.
Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás. 0 fő.

5. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2026. (VI.26.) rendelte a 3/2026. (IV.28.) rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Jurecska Györgyné polgármester: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. április 28. napon 3/2026. (IV.28.) számú rendeletben elfogadta Szomolya település helyi önazonosság védelméről szóló rendeletet. A rendelet kihirdetésre is került. Az eltelt időszakban volt is már megkeresés a Kormányhivatal részéről lakcímbejelentéshez való hozzájárulás tekintetében. Az eltelt időszakban, elsősorban a jegyző konzultált más önkormányzatokkal, valamint a törvényességi felügyeltet ellátó Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési Főosztályával. Több olyan szempont került előtérbe, amely alapján most azt javasoljuk a testületnek, hogy a rendeletet helyezzük hatályon kívül. a későbbiekben természetesen meg kívánjuk alkotni ezt a rendeletet, amely ténylegesen megfelel a törvényességi feltételeknek. A kihirdetett rendelet a lakcímlétesítése tilalma fejezetben tartalmazott diszkriminatív elemeket, valamint bekerült több olyan elem is például az „eljárás alanyi mentesség estén fejezetben, amelyet magasabb rendű jogszabály, törvény szabályoz, amit helyi rendelet nem tartalmazhat. Azt javasoljuk, hogy most ezt a rendeletet helyezzük hatályon kívül, aztán a későbbiekben tovább finomítva alkotunk olyan rendeletet, ami már a felügyeletet ellátó hatóság szerint is megállja a helyét.

Amennyiben nincs több kérdés, kérem szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2026. (VI.26.) rendelete

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelete az önkormányzat 3/2026 (IV.28.) az önazonosság védelméről szóló rendelet módosításáról. (Rendelet részletes szövegét lásd mellékletek között)

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:
Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás: 0 fő.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában az ülés 19.00 órakor berekesztésre került.

.....
Jurecska Györgyné
polgármester

.....
Kövecses Zsolt
Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....

Daragó László
Képviselő

.....

Simonné Hadi Mónika
Képviselő

.....
Kövecses Zsolt jkv.