Szomolya Község Önkormányzata

3411 Szomolya, Szabadság tér 1.
Tel: 49/526-000, Fax. 49/426-000
Email: pmhszomolya@t-online.hu
Üsz: SZO/167/2026.

Szomolya Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

JEGYZŐKÖNYVE

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve 2026. március 05. napi üléséről

(rendes ülés)

Nyílt ülés

Tartalom:

Jegyzőkönyv 1 db

Meghívó 1 db

Határozat: 2 db

Rendelet: 2 db

Jelenléti ív 1 db

Időpont: 2026. március 05.

Helyszín. Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal 3411 Szomolya, Szabadság tér 1. Tanácsterem

Meghívottak:

Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester

Daragó László képviselő

Kaló Imre képviselő

Dr. Molnár István képviselő

Magyar Péter képviselő

Simonné Hadi Mónika képviselő

Jelen vannak:

Jurecska Györgyné polgármester

Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester

Daragó László képviselő

Kaló Imre képviselő

Dr. Molnár István képviselő

Magyar Péter képviselő

Simonné Hadi Mónika képviselő

JEGYZŐKÖNYV

Jurecska Györgyné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete március havi rendes ülésén. Megállapítom, hogy a testület teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes. Az ülés jegyzőkönyve vezetésére felkérem Kövecses Zsolt jegyzőt. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Magyar Péter képviselőt és dr. Molnár István képviselőt. Megkérdezem a jegyzőkönyv hitelesítésével kapcsolatosan a felkérést a képviselők elfogadják-e?

Magyar Péter: Igen.

Dr. Molnár István: Igen.

Kérem a jegyzőkönyv hitelesítők személyét és az elektronikusan kiküldött napirendi pontokat elfogadni szíveskedjetek.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2026 (III.05.) határozata

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása, jegyzőkönyv hitelesítők személyének elfogadása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026 március 05. napi testületi ülés napirendi pontjait és a jegyzőkönyvhitelesítők személyét elfogadja.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati aránnyal:

Igen. 7 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

1. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelete a 2026. évi költségvetés elfogadásáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az Országgyűlés elfogadta Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényt. A törvény és a Kormányrendelet alapján megterveztük Szomolya Község Önkormányzata feladataihoz igénybe vehető központi forrásokat. A költségvetés készítése során alkalmaztuk a központi jogszabályokban és a helyi önkormányzati rendeltben meghatározott előírásokat. A helyi önkormányzatok számára kötelező feladatot továbbra is törvény írhat elő, az önkormányzatok eltérő adottságait is figyelembe véve. A közpénzek szabályozásával összefüggő egyes törvények, valamint a számvitelről szóló törvény módosításával kapcsolatosan született 2025. évi XXI. Tv. az ÁHT. előírásait több ponton módosította. „a helyi önkormányzatokat és az általa alapított költségvetési szervek, önkormányzati szinten összesített é az önkormányzatok által irányított költségvetési szervek szerinti tételes megbontásban a költségvetési évre vonatkozó, jogszabályonként tervezett létszámadatait."
Az új előírás lényege, hogy a költségvetési rendeletnek tartalmaznia kell a jogviszonyonkénti létszámadatokat, költségvetési szervenként és önkormányzati szinten összesen.

A Magyarország Önkormányzatairól szóló törvény előírja a helyben biztosítható közfeladatokat. Ebben nincs változás az előző évhez képest. Szerencsére ezeknek Szomolya település teljes egészében megfelelt az előző gazdálkodási évben is, meg 2026. évben is is meg akar felelni. Az önkormányzat ezeken túlmenően egyéb, önként vállat feladatokat is elvégzett, például közművelődés területén. Ezeket részben saját forrásból, részben pályázati támogatásból finanszíroztuk. A tervezett számadatokat az elektronikus úton kézhez vett rendelet tervezet tartalmazza. Az év során a testület hozzájárulásával 15.000.000. Ft likvidhitelt vettünk fel elsősorban az előfinanszírozandó pályázatok kifizetésével kapcsolatosan. Ilyen előfinanszírozás alá eső pályázatokat nyújtottunk be 2025. évben. Ezeket előreláthatóan 2026.-ban fogjuk kivitelezni. A likvidhitel visszafizetésére egy éven belül mindig volt lehetőség a saját működési és adóbevételekből. A főszámokat a rendelet szövegében olvashattátok. A 2025. évi költségvetés módosításának meg kellett volna előznie ezt a rendeletet, de a módosítás már a 2026. év májusban elfogadásra kerülő zárszámadás előkészítése érdekénben történik. Van-e esetlegesen valakinek kérdése.
Kaló Imre képviselő: A számokat Ti ismeritek elsősorban. Én azt gondolom hitelt csak nagy óvatossággal kellene felvenni, de a likvidhitel felvételt magam is támogattam annak érdekénben, hogy a tervezett beruházások megvalósulhassanak. A költségvetési rendelt elfogadását támogatom.
Jurecska Györgyné polgármester: Kérem szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2026. (III. 05.) rendelete
Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelte a 2026. évi költségvetés elfogadásáról. (Rendelet részletes szövegét lásd a mellékletek között.)

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő.
Nem: 7 fő.
Tartózkodás: 0 fő.

2. napirendi pont.
Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelete a 2025. gazdálkodási évi költségvetése módosításáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Ennek a napirendi pontnak meg kellett volna előznie az előzőt. De végül is a költségvetést azért kell módosítanunk, hogy május hónapban a zárszámadást el tudjuk fogadni. Ebben az előre nem tervezett bevételeket és kiadásokat hoztuk a valóságnak a tényleges ki és befizetéseknek pontosítására. A rendelettervezetet elküldtük a meghívóval a Képviselő testületnek elektronikusan. Amennyiben nincs kérdés kérem az elfogadásáról szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2026 (III.05.) rendelte

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendelte az önkormányzat 3/2025. (III.10.) rendelet módosításának elfogadásáról. (Rendelet részletes szövegét lásd a mellékletek között.)

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás: 0 fő.

3. napirendi pont.
Tárgy: Rendelet tervezet megvitatása Szomolya település önazonossági érdekei védelmében.

Jurecska Györgyné polgármester: 2025. évtől több önkormányzat megalkotta rendeletét önazonossága védelme érdekében. Itt az ideje, hogy Szomolya is rendelkezzen ilyen rendelettel. Tudni kell, hogy az önazonossági rendeletekkel kapcsolatosan, több település rendelete nem ment át a törvényességi szűrőn. A rendelet összeállításakor több más település hasonló tartalmú rendeleteit olvastuk át. a Hövtv. preambuluma rögzíti, hogy az új jogi eszközzel, eszközökkel a közösségek hatékonyabban védhetik meg életformájukat a túlzott mértékű lakosságbővülés, a vártnál nagyobb mértékű betelepülés vagy a tömeges ingatlanvásárlás negatív hatásaival szemben. A törvény hatálybalépésével a közösségeknek jogi eszközeik leszenek arra, hogy megvédjék önazonosságukat és dönthessenek arról, hogy milyen irányban fejlődjön tovább, településünk. Ennek megfelelően a Hövtv 2.§ (2) bekezdése kimondja, hogy a település közössége megakadályozhatja a település lakoságszám nem kívánt növekedését, valamint felléphet a település nem kívánt társadalmi fejlődési irányával szemben. Több jogi eszköz bevezetését is lehetővé teszi a jogszabály. Személyi jogvédelmi eszközként a Hövtv. 7.§ (3) bekezdése szabályozza, a lakcímlétesítés tilalma, vagy feltételhez kötése, illetve a betelepülési hozzájárulás megállapítása. A lakcímlétesítést az önkormányzat vagy tiltja, vagy feltételhez köti, az egyik szabályozása kizárja a másikat. Én most azt gondolom, hogy akármennyi települési hozzájárulást is állapítanánk meg, az nem biztos, hogy elősegíti a betelepülési kedvet. Többetekkel konzultálva Szomolyának jelenleg kifejezetten jó, ha valaki ide akar költözni, és állandó lakcímet létesíteni. Nem mindegy viszont, hogy milyen ezen személyek összetétele. Arra kifejezetten jónak tartanám a rendelet elfogadását, hogy nyomon tudjuk kísérni, hogy Szomolyára kik költözködnek, milyen céllal.

Kövecses Zsolt jegyző: Fontosnak tartom, hangsúlyozni, hogy a rendelet esteleges bevezetésnek nem az a hatása, hogy Szomolyán bárki nem vásárolhat ingatlant. Polgármester asszony által az előbb elmondottak nem az ingatlanvásárlásra vannak hatással, hanem a lakcímlétesítésre. Ezenkívül a kapcsolódó Törvénynek vannak kitételei, akikre nem vonatkozik a bevezetésre kerülő rendelet hatásköre. Például ilyenek, akiknek egyeneságú rokonai laknak Szomolyán, akik munkahelylétesítése céljából költözködnek ide, vagy akiknek egy éven belül ár volt lakóhelye Szomolyán.

Jurecska Györgyné polgármester: Azt lehet tudni, hogy hogyan fog a rendelet a gyakorlatban alkalmazni?

Kövecses Zsolt jegyző: A rendelet fel fog kerülni a Nemzeti rendelettárba. Ott, valamennyi önkormányzat rendelete fenn van, településenként. Vélhetően a Kormányhivatal, amennyiben ott lakcímlétesítési kérelemmel fordul hozzájuk, megnézi, hogy az önkormányzat rendelkezik-e ilyen rendelettel. ha igen, akkor megkeres minket, hogy a lakcímlétesítéshez hozzájárulunk-e?

Jurecska Györgyné polgármester: Egyelőre nem kell elfogadni a rendelettervet. A következő ülésig gondolkodjatok rajta, hogy például vezessünk-e be letelepedési hozzájárulást. Vagy, hogy vezessünk-e be az önkormányzat számára elővásárlási jogot. Az utóbbi időben Szomolyán is nagyon változóak az ingatlanárak. Volt olyan ingatlan, ami ajánlati ára 40.000.000. Ft felett volt. Nyilván ezeket nem tudjuk elővásárolni.

Kövecses Zsolt jegyző: Egyébként az elővásárlási joggal, amennyiben bevezetjük, nem kötelező élni. nyilván a tulajdon bejegyzését megelőzően meg fogják keresni az önkormányzatot, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával.

Kaló Imre képviselő: Az ingatlanárak hamarosan fel fognak menni.

Jurecska Györgyné polgármester: Az árak most stagnálnak véleményem szerint. Kérem a testületet a rendelettervezeten gondolkodjatok, erre vissza fogunk térni. Addig vélhetően méginkább finomodni fog az önrendelkezésről szóló rendeletek szűrője, tudni fogjuk melyek azok a rendeletek, amik átférnek a törvényességi ellenőrzésen, és azt, hogy ezeknek mi a tartalma. Várható, hogy a közreadotthoz képest még mi is változtatunk a szövegezésen.

4. napirendi pont.

Tárgy: LEADER KAP-RD57-015-3-25 kódszámú pályázat „Hagyományőrző rendezvények támogatása" című projekt pályázatának benyújtása.

Jurecska Györgyné polgármester: Az önkormányzat pályázatot szándékozik benyújtani a Leader közösségek által meghirdetett kiíráson belül. A pályázat tartalma a belterület 1120 hrsz-ú ingatlant érinti. Ez a piacterünk. A pályázat 5% önerőt is tartalmaz. A pályázat célja Szomolya központjában hagyományőrző rendezvény tartása, ami több, mint a minden évben eddig megrendezett Cseresznyefesztivál. Ezen túl szeretnénk a piactér ingatlant egy kicsit rendbeszedni, alkalmasabbá tenni eredeti funkciójára, és rendezvénytartásra.

Kaló Imre képviselő: Mit jelent az 5 % önerő, jelent-e ez további hitelfelvétel szükségességét?

Jurecska Györgyné polgármester: Ez további hitelfelvételt nem jelent. A pályázat estleges megvalósítása belefér az önkormányzat által az év során felvett likvidhitelbe. Ezt az összeget egyébként is csak akkor szükséges kifizetni, ha a pályázat sikeres lesz.
Ha nics több kérdés kérem szavazni szíveskedjetek.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 12/2026 (III.05.) határozata

Tárgy: LEADER KAP-RD57-015-3-25 kódszámú pályázat Hagyományőrző rendezvények támogatása" című projekt pályázatának benyújtása.

A Képviselő-testület:

1. LEADER-KAP-RD57-015-3-25 kódszámú pályázat „Hagyományőrző rendezvények támogatása2 című projektben pályázatot nyújt be.
2. A projektben pályázni kívánt összeg: 7.998.752. Ft.
3. A megvalósítási helyszín helyrajzi száma: Szomolya belterület 1120 hrsz. (Piactér)
4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy kötelezettséget vállal arra, hogy az 5% saját forrást (önrész) a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős. Polgármester.
Határidő: Azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 7 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen. 7 fő.
Nem: 0 fő.
Tartózkodás: 0 fő.

Egyéb észrevétel, kérdés hiányában a testület ülése 19.^{00}-kor berekesztésre került.

.....
Jurecska Györgyné
Polgármester

.....
Kövecses Zsolt
Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....
Magyar Péter
Képviselő

.....
Dr. Molnár István
Képviselő

Jegyzőkönyv:.....
Kövecses Zsolt jkv.